



Geremeas Country Club

REGOLAMENTO POSTI/OMBRELLONE ESTATE 2019

UTILIZZATORI DELLA CONCESSIONE

E' preclusa la possibilità di usufruire del servizio Concessione demaniale ai soci che non siano in regola con tutti i pagamenti condominiali dovuti al Club e/o che non abbiano previamente provveduto all'integrale pagamento di quanto dovuto per l'uso della concessione. Ovviamente, resterà sempre possibile richiedere l'assegnazione di posti/ombrellone alle condizioni e nei termini previsti per qualunque avventore esterno, fino a capienza della percentuale prevista dalla legge.

DURATA STAGIONE 2019: inizia il 29 giugno e termina il 1° settembre, 64 giorni, 9 settimane

ORGANIZZAZIONE SPAZI CONCESSIONE

Gli ombrelloni saranno posizionati in modo tale da garantire ai soci un sufficiente spazio di godimento del proprio posto, tenendo in considerazione l'occupazione prevista da un ombrellone e da due lettini/sdraio. E' fatto divieto ai soci di occupare la zona in possesso di altri soci, posizionandovi propri teli da mare, sedie, sdraio etc. E' altresì vietato occupare e/o intralciare gli spazi destinati al libero passaggio tra le file degli ombrelloni. E', fatto assoluto divieto di occupare (con proprie sedie, ombrelloni anche di ridotte dimensioni, teli da mare, sdraio etc.) la zona antistante la prima fila degli ombrelloni, in quanto zona demaniale pubblica che deve sempre rimanere assolutamente libera per ordinanza della Capitaneria. I contravventori saranno obbligati al pagamento delle sanzioni previste dalla citata Autorità per le quali risulta direttamente responsabile il Condominio in quanto gestore dell'area.

PRINCIPI GENERALI DI ASSEGNAZIONE

I posti/ombrellone saranno assegnati a ciascun socio obbligatoriamente insieme a due lettini/sdraio. Fermo restando questo limite, ciascun socio può chiedere l'assegnazione anche di diversi posti/ombrellone, ma tutti i posti/ombrellone successivi al primo potranno essere prenotati e assegnati solo a partire dal 29/06, con pagamento integrale di quanto dovuto all'atto della prenotazione. Nell'assegnazione si segue esclusivamente un ordine prioritario di data di prenotazione (e connesso integrale pagamento), come di seguito evidenziato. Il calendario viene comunicato tramite posta elettronica, a mezzo pubblicazione presso il sito Internet ufficiale

(www.geremeascountryclub.it), nonché mediante affissione presso la concessione stessa a partire dall'inizio della stagione. Mediante gli stessi sistemi si dà pubblicità al presente regolamento. Non saranno prese in considerazione ulteriori priorità rispetto a quelle qui deliberate dal Consiglio.

CALENDARIO PRENOTAZIONI

Il calendario per l'assegnazione dei posti/ombrellone (valido fino al completamento dei posti stessi), è il seguente:

- I) Fase precedente la stagione: Inizio prenotazioni a partire dal 25 maggio, con pagamento entro 7 giorni dalla prenotazione (quelle che perverranno in data antecedente non saranno considerate); termine massimo ultimo: 15 giugno; tali termini sono applicabili solo a chi prenota la stagione completa (entrambi i mesi di luglio e di agosto); chi avesse interesse a prenotare uno solo dei citati periodi, può chiedere l'assegnazione soltanto a partire dal 16 giugno, con pagamento entro e non oltre il 29 giugno; dopo tale data, il pagamento dovrà avvenire contestualmente alla prenotazione. Fino a che il pagamento non risulti effettivamente sostenuto, la prenotazione può essere annullata e ceduta ad altri richiedenti che abbiano già provveduto al pagamento.
- II) Fase stagionale: Prenotazione in qualunque giorno, con pagamento contestuale all'atto della prenotazione. Per la stagione 2019, le frazioni di mese prenotabili sono le seguenti:

I) mese di luglio/agosto

a) periodi bisettimanali: dal 29 giugno al 12 luglio; dal 13 luglio al 26 luglio; dal 27 luglio al 9 agosto; dal 10 agosto al 23 agosto.

b) periodi settimanali: dal 29 giugno al 5 luglio; dal 6 luglio al 12 luglio; dal 13 luglio al 19 luglio; dal 20 luglio al 26 luglio; dal 27 luglio al 2 agosto; dal 3 agosto al 9 agosto; dal 10 agosto al 16 agosto; dal 17 agosto al 23 agosto; dal 24 agosto al 1 settembre.

Nei periodi indicati sono da intendersi ricompresi sia il giorno iniziale che quello finale. L'amministrazione ha, comunque, la facoltà di concedere deroghe a tale calendario, in relazione alle differenti eventuali richieste pervenute, in modo tale da armonizzare meglio i gruppi e ottimizzare il servizio offerto per il bene del Club e, conseguentemente, di tutti i suoi soci; quanto precede, fermo restando che non dovranno essere disattese le priorità fissate nel presente regolamento, non potranno essere concessi sconti o agevolazioni che, per la loro misura, comportino di fatto il venir meno dei principi proporzionali dei costi, come di seguito evidenziati.

COSTI E MODALITA' DI UTILIZZAZIONE

Il corrispettivo dovuto dagli utilizzatori per il 2019 è identico sia per il mese di luglio che per quello di agosto e diversificato secondo le tabelle sotto indicate:

SOCI

OMBRELLONE + 2 LETTINI giornaliero 20,00

ABBONAMENTI	1 Fila	2 Fila	3 Fila	4 Fila	5 Fila
1 SETTIMANA	€ 105,00	€ 95,00	€ 95,00	€ 95,00	€ 60,00
2 SETTIMANE	€ 205,00	€ 155,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 105,00
3 SETTIMANE	€ 245,00	€ 215,00	€ 215,00	€ 215,00	€ 140,00
4 SETTIMANE	€ 265,00	€ 230,00	€ 230,00	€ 230,00	€ 170,00

N.B.: in caso di mareggiata o arretramento dell'arenile, il pattino di salvataggio potrebbe venire posizionato in prossimità degli ombrelloni della prima fila

NON SOCI

OMBRELLONE + 2 LETTINI giornaliero € 25,00

ABBONAMENTI	1 Fila	2 Fila	3 Fila	4 Fila	5 Fila
1 SETTIMANA	€ 125,00	€ 115,00	€ 115,00	€ 115,00	€ 80,00
2 SETTIMANE	€ 235,00	€ 185,00	€ 185,00	€ 185,00	€ 130,00
3 SETTIMANE	€ 285,00	€ 255,00	€ 255,00	€ 255,00	€ 180,00
4 SETTIMANE	€ 345,00	€ 305,00	€ 305,00	€ 305,00	€ 240,00

N.B.: in caso di mareggiata o arretramento dell'arenile, il pattino di salvataggio potrebbe venire posizionato in prossimità degli ombrelloni della prima fila

Il costo degli ombrelloni e dei lettini/sdraio può essere rideterminato ogni anno dal Consiglio di Amministrazione del Club, in funzione della completa gestione della concessione, avuto riguardo ai prezzi medi praticati nello stesso litorale dalle concessioni similari e alle esigenze del club.

PRENOTAZIONI

I soci che intendano prenotare un posto/ombrellone dovranno rivolgersi a decorrere dalle date sopra indicate in relazione al tipo di prenotazione, e fino al 30/06/2019:

1) al Consiglio di Amministrazione a mezzo richiesta indirizzata per posta elettronica all'indirizzo geremeascountryclub@gmail.com;

2) direttamente ai bagnini presso la concessione a decorrere dal giorno 01/07/2019. La prenotazione tramite posta elettronica sarà possibile anche dopo la scadenza del 30 giugno, ma l'assegnazione del posto eventualmente richiesto in fase di pagamento non è garantita essendo soggetta a successiva verifica e conferma da parte dell'Amministrazione entro 7 giorni, dopo avere espletato il controllo della pianta affidata alla gestione diretta dei bagnini.

3)

PAGAMENTI

Il pagamento si effettua:

- A) Prenotazioni entro il 01/07/2019: - bonifico bancario intestato GEREMEAS COUNTRY CLUB, indicando nome, cognome, numero villetta e tipo di prenotazione (periodo, numero lettini, Prima Fila o Fila Oltre la Prima), presso Banca Intesa San Paolo IBAN: IT71J0306904855100000002715; la ricevuta del bonifico col numero del CRO assegnato dalla banca emittente vale come ricevuta dell'avvenuto pagamento.
- B) presso i custodi (in tal caso l'assegnazione del posto eventualmente richiesto non è garantita, essendo soggetta a successiva verifica e conferma da parte dell'amministrazione entro 7 giorni).
- C) Prenotazioni a decorrere dal giorno 01/07/2019: direttamente presso i bagnini della concessione (come sopra precisato, con contestuale versamento della quota dovuta), i quali provvederanno altresì ad assegnare immediatamente anche il posto in funzione della disponibilità esistente.

OBBLIGHI DI LEGGE E PREVISIONI INTERNE

Si preavvisa che, come obbligatorio in relazione alla vigente normativa, i posti sono, per una determinata percentuale, riservati anche a non soci/avventori esterni. Tali avventori potranno usufruire del servizio solamente nel periodo di effettiva operatività della concessione per il costo superiore a quello fissato per i soci. L'utilizzazione di tutti gli eventuali servizi spiaggia presenti nella concessione saranno parimenti concessi ai soci possessori di un posto/ombrellone all'interno della concessione a un prezzo inferiore rispetto agli avventori esterni.

PARENTI AFFITTUARI OSPITI

Gli eventuali parenti, affittuari e/o ospiti dei soci sono soggetti alle stesse norme previste nel presente regolamento. Sarà, dunque, onere dei soci informare chi di loro interesse ed eventualmente formulare ogni particolare richiesta nei tempi e con le modalità in precedenza adeguatamente dettagliate.

